উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ,

কর্ণজোড়াঃ রায়গঞ্জ।

বিজ্ঞপ্তি

দিনাঙ্কঃ ২০/০১/2023

স্মারক সংখ্যাঃ ১৭৪ /উদিজেপ/রিসো;মোবিঃ/XX/জলাশয় পরিচালন(লিজ)/২০২১/০০৫

এতদ্বারা সকলকে জানানো যাচ্ছে যে উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ পরিচালনাধীন সংযোজনী-(A) – তে বর্ণিত পুকুর বিল জলাশয় জেলা পরিষদ কর্তৃপক্ষের উপস্থিতিতে ১লা ফেব্রুয়ারী ২০২২ থেকে ৩১শে জানুয়ারী ২০২৬ পর্যন্ত (৩ বছরের জন্য) ইজারা বিলির জন্য বাৎসরিক দরপত্র আহব্বান করা হচ্ছে। উক্ত পুকুর/বিল/জলাশয় নিতে ইচ্ছুক প্রাইমারি ফিসারমেনস কো-অপারেটিভ সোসাইটি/ফিস প্রোডাকশন গ্রুপ/স্ব-নির্ভর গোষ্ঠীর (পঞ্চায়েত ও গ্রামোন্নয়ন দপ্তর দ্বারা স্বীকৃত গ্রেড-১ পাশ) থেকে নিম্ন-নির্ধারিত তারিখ, সময় এবং স্থান অনুযায়ি লিখিত বাৎসরিক দরপত্র প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হচ্ছে।

বিজ্ঞপ্তিতে উল্লেখিত সময় ও স্থানে সংযুক্ত ফরমাটে প্রদেয় বাৎসরিক দর লিখে মুখ বন্ধ খামে জেলা পরিষদের নির্দিষ্ট দরপত্র বাক্সে জমা দিতে হবে। খামের উপর নীজে অংশগ্রহনকারীর নাম/ঠিকানা এবং যে জলাশয়ের জন্য দর প্রদান করা হচ্ছে তার নাম পরিষ্কার করে লিখে জমা করতে হবে। প্রতি ক্ষেত্রে আবেদনকারিকে স্বীকৃত রেজিস্ট্রেশন নম্বরের প্রত্যায়িত প্রতিলিপি দিতে হবে।

দরপত্র প্রদানে অংশগ্রহণকারী উপরোক্ত সোসাইটি/গ্রুপ গোষ্ঠীর প্রদেয় বাৎসরিক দরের ৩৫% আমানত ব্যাঙ্ক ড্রাফট মারফৎ Additional Executive Officer, Uttar Dinajpur Zilla Parishad (Payable at SBI Karnajora) এর অনুকূলে দরপত্রের সঙ্গে জমা করতে হবে। সর্বোচ্চ দরদাতা বাদে অন্যান্যদের আমানত বাবদ অগ্রিম জমা ফেরৎ দেওয়া হবে।

প্রকাশ থাকে যে, এই বিজ্ঞপ্তির সংযোজনী-(A) এর IX কলমে বর্ণিত নির্দিষ্ট পরিমান নুন্যতম অর্থের কমে দরপত্র গ্রহন করা হবে না।

দরপত্র জমা দেওয়ার তারিখ/সময়ঃ ২০-০১-২০২৩ থেকে ২৭-০১-২০২৩ বেলা ৪.০০ ঘটিকা পর্যন্ত(ছুটির দিন বাদে)

দরপত্র খোলার তারিখ/সময়/স্থানঃ ৩০-০১-২০২৩ বেলা ১২.০০ ঘটিকা, উদিজেপ এর রবীন্দ্র সভা কক্ষ।

বিভিন্ন শর্তাবলী নিম্নে দেওয়া হ'ল।

১। উত্তর দিনাপুর জেলা পরিষদ পরিচালনাধিন সংশ্লিষ্ট তালিকায় পুকুর/বিল/ জলাশয় ১লা ফেব্রুয়ারী ২০২৩ থেকে ৩১শে জানুয়ারী ২০২৬ পর্যন্ত লিজ দেওয়া হবে। জলাশয়ের জন্য সর্বোচ্চ বাৎসরিক দর সেই জলাশয়ের ঐ সময়ের জন্য খাজনা ধার্য্য হবে এবং প্রতি বছর ধার্য্য খাজনার উপর ৫% বর্ধিত হারে পরবর্তী নির্দিষ্ট বছর পর্যন্ত খাজনা জমা করতে হবে।

২। প্রথম সর্বোচ্চ দরদাতাকে প্রদেয় বাৎসরিক দরের অর্থ জেলা পরিষদের দরপত্র খোলার নির্ধারিত দিন থেকে ০৩(তিন) দিনের মধ্যে জমা করতে হবে। যদি ঐ তিন দিনের মধ্যে ডাকের সমস্ত অর্থ মিটিয়ে দিতে না পারেন, তবে ২য় সর্বোচ্চ দরদাতাকে ইজারা পাওয়ার সুযোগ দেওয়া হবে। অনুরূপ ভাবে দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতাও যদি সমস্ত অর্থ মিটিয়ে দিতে না পারে, তবে তৃতীয় সর্বোচ্চ দরদাতাকে সুযোগ দেওয়া হবে। তবে যদি পাশাপাশি দরদাতার মধ্যে ১০% বেশি পার্থক্য থাকে বা ১ম, ২য় এবং ৩য় সর্বোচ্চ দরদাতা সম্পূর্ন দরের অর্থ মিটিয়ে দিতে অপারক হন, তবে সে ক্ষেত্রে জেলা পরিষদ কর্তৃপক্ষ ডাক প্রক্রিয়াটি বাতিল বলে ঘোষণা করতে পারবেন।

৩। প্রাইমারি ফিসারমেন্স কো-অপারেটিভ সোসাইটি/ফিস প্রোডাকশন গ্রুপ/স্ব-নির্ভর গোষ্ঠি ব্যাতীত বাকী ব্যাক্তি বিশেষ, বেসরকারি ফার্ম বা প্রতিষ্ঠানের দরপত্র গ্রহণ করা হবে না।

৪। কোন কারন না দেখিয়ে দর গ্রহন বাতিল করার ক্ষমতা কর্তৃপক্ষের থাকবে এবং সে ক্ষেত্রে জেলা পরিষদের সিদ্ধান্তই চূড়ান্ত বলে গণ্য হবে।

৫। যে সব দরদাতা জলাশয় দখলের সুযোগ পাওয়ের পর জলাশয় নিতে অস্বীকার করবেন বা পরবর্তী অর্থ বছরের জন্য নবীকরণ করবেন না তাদের আমানত বাবদ জমার টাকা বাজেয়াপ্ত করা হবে। এছাড়া কোন প্রকার প্রতারণার জন্য ভারতীয় দন্ডবিধি অনুসারে দন্ডনীয় হবেন এবং জলাশয় নিলাম হলে তাতে জেলা পরিষদের যে ক্ষতি হবে তার জন্য তিনি দায়ি থাকবেন।

৬। যদি কোন দরদাতা নিজ নাম গোপন করে কাল্পনিক নামে আবেদন করেন অথবা নোটিশের শর্ত অথবা জেলা পরিষদের আদেশাদি পালন না করেন অথবা অন্য কোন প্রকারে জেলা পরিষদকে প্রতারিক করার চেষ্টা করেছেন বলে প্রমানিত হয় তবে তিনি আইনানুসারে দন্ডনীয় হবেন।

৭। যারা ইজারাদার নিযুক্ত হবেন, তারা ইজারা পাবার ০৩(তিন) দিনের মধ্যে জেলা পরিষদের নির্দিষ্ট চুক্তিপত্রে চুক্তি সম্পাদন করবে অন্যথায় পুকুর বিল বা জলাশয়ের দখলি পরোয়ানা দেওয়া যাবে না এবং যিনি এই পরোয়ানা না নিয়ে পুকুর, বিল বা জলাশয়ের দখল করবেন তিনি অনাদিকার প্রবেশের জন্য দন্ডনীয় হবেন।

৮। দুই বা অধিক গোষ্ঠীর সদেল(সর্বোচ্চ) বাৎসরিক দর সমান হলে তাদের মধ্যে Table bid এর মাধ্যমে মীমাংশা করা হবে।

৯। **পুকুর /বিল/জলাশয় সংক্রান্ত শর্তাবলী ও নিয়ম কানুন নিম্নরূপঃ**

ক) পুকুর, বিল বা জলাশয়ের প্রাকৃতিক ভারসাম্য তথা বাস্তুরীতি বজায় রাখতে হবে।
খ) জলাশয়ে কোন প্রকার অপচনশীল আবর্জনা (প্লাষ্টিক, থার্মোকল, ঔষধের মোড়ক ইত্যাদি) তথা কোন প্রকার নোংরা ফেলা যাবে না।
গ) পার্শ্ববর্তী বসতি থেকে কোন পয়ঃপ্রণালীর জল জলাশয়ে যাতে না পড়ে সে দিকে সর্বদা নজর রাখতে হবে।
ঘ)পুকুর,বিল বা জলাশয় শুধুমাত্র মাছ চাষ এবং কৃষি সেচের জন্য ব্যবহার করা যাবে।
ঙ। পুকুর বিল বা জলাশয়ের পাড়ে কোন পাকা নির্মান কার্য করা যাবে না।
চ। পুকুর বিল বা জলাশয়ের ক্ষতি হয় এমন কোন রাসায়নিক পদার্থ ব্যবহার করা যাবে না।
ছ। পুকুর বিল বা জলাশয় সর্বদা কুচুরিপানা মুক্ত রাখতে হবে।

স. দেবনাথ

সচিব,
উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ।

স্মারক সংখ্যাঃ ২১৪ /উদিজেপ/রিসো:মোবিঃ/XX/জলাশয় পরিচালন(লিজ)/২০২১/০০৫ দিনাঙ্কঃ২৫/০১/২০২৩

অনুলিপি জ্ঞাতার্থে প্রেরণ করা হ'ল-

১। সভাধিপতি, উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ।
২। নির্বাহী আধিকারিক, উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ।
৩। পুলিশ সুপার, উত্তর দিনাজপুর । মহাশয়ের নিকট **৩০-০১-২০২৩ তারিখে (সোমবার) বেলা ১০.০০ থেকে** উত্তর দিনাপুর জেলা পরিষদ চত্বরে পুলিশ মোতায়েনের ব্যবস্থা করার জন্য আবেদন করা যাচ্ছে।
৪। সহকারি সভাধিপতি, উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ।
৫। অতিরিক্ত নির্বাহী আধিকারিক, উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ।
৬। জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, উত্তর দিনাজপুর।
৭। মহকুমা শাসক, রায়গঞ্জ/ইসলামপুর, উত্তর দিনাজপুর।
৮। জেলা পঞ্চায়েত ও গ্রামোন্নয়ন আধিকারিক, উত্তর দিনাজপুর।
৯। বিত্ত নিয়ামক ও মূখ্যগনন আধিকারিক, উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ।
১০। চেয়ারম্যান, টেন্ডার সিলেকশন কমিটি, উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ।
১১। কর্মাধ্যক্ষ, পূর্ত-কার্য্য ও পরিবহন স্থায়ী সমিতি, উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ।
১২। কর্মাধ্যক্ষ, বন-ও-ভূমি সংস্কার স্থায়ী সমিতি, উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ।
১৩। শ্রী/শ্রীমতি____________________ সদস্য/সদস্যা, উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ।
১৪। মহকুমা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, রায়গঞ্জ/ইসলামপুর, উত্তর দিনাজপুর।
১৫। নির্বাহী আধিকারি, রায়গঞ্জ/ইটাহার/করনদিঘী পঞ্চায়েত সমিতি, উত্তর দিনাজপুর। আপনাকে বিষয়টি প্রচারের জন্য অনুরোধ করা যচ্ছে।
১৬। প্রধান_______________, গ্রাঃ পঃ রায়গঞ্জ/ইটাহার/করণদিঘী, উত্তর দিনাজপুর । আপনাকে বিষয়টি প্রচারের জন্য অনুরোধ করা যাচ্ছে।
১৭। জেলা তথ্য ও সংস্কৃতি আধিকারিক, উত্তর দিনাজপুর।
১৮। ডি.আই. এ, উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ। আপনাকে জেলা পরিষদের ওয়েব সাইটে বিষয়টি সম্প্রচার করার জন্য অনুরোধ করা হচ্ছে।
১৯। নোটিশ বোর্ড, উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ।

স. দেবনাথ

সচিব,
উত্তর দিনাজপুর জেলা পরিষদ।

PROPOSED BASE PRISE OF WATER BODIES WHICH WILL BE LEASED OUT BY THE UTTAR DINAJPUR ZILLA PARISHAD AUTHORITY FOR THE PERIOD FROM 11-02-2023 TO 31-01-2026

SL.NO.	NAME OF POND	NAME OF LTHE BLOCK	NAME OF GP MUNICIPALITY	MOUZA	JLNo	PLOT NO	AREA	BASEPRISE	35% of Bid Value
i	ii	iii	iv	v	vi	vii	viii	ix	x
1	ENA DIGHI	ITAHAR	DURLAVPUR	SONAPUR	30	50	3.39	26929	
2	SHINKARHR (JATAJAL PUKUR)	ITAHAR	JOYHAT	JOGDAL	241	309	3.86	25511	
3	GOPALPUR POND	KARANDIGHI	DOMOHONA	GOPALPUR	61	638	3.26	21545	
4	DIGHALGAOW POND	KARANDIGHI	RASAKHOWA-I	DIGHALGAOW	77	1688	3.98	26304	
5	HARSUNDA POND	KARANDIGHI	BAZARGAON-I	HARSUNDA	111	293	4.74	31267	
6	GOPALPUR POND	RAIGANJ	BHATUN	GOPALPUR	2	740/2030	4.73	31259	
7	TANOHORI POND	RAIGANJ	MARAIKURA	TANOHORI	143	830	4.46	29476	
8	TAHERPUR POND	RAIGANJ	BARUA	TAHERPUR	147	1297	4.82	31855	
9	PARIHARPUR POND	RAIGANJ	BINDOL	PARIHARPUR	39	952	3.59	23726	
10	BALIAMONI PUKUR	KARANDIGHI	BAZARGAON	BALIAMONI	58	689	3.28	71334	
11	MARDIGHI	KARANDIGHI	RANIGANJ	SURTA	38	176	3.08	20356	
12	UNNAMED	ISLAMPUR	MUNICIPALITY	ISLAMPUR	59	4756	3.70	24453	
13	UNNAMED	ISLAMPUR	GAISAL-I	GAISAL-I	74	4592	3.55	23562	
14	CHAPOR	GOALPOKHAR-II	BELON	BELON	2	1628	3.35	22140	
15	CHANTHOL	GOALPOKHAR-II	NIZAMPUR	CHANTHOL	44	459	4.01	26101	
16	KANCHAN BEEL (KARIOT)	GOALPOKHAR-II	CHAKULIA	PIRDOULI	56	34	3.87	25577	
17	KARI DIGHI	CHOPRA	HAPTIA	DANGRADANGRI	15	5058	3.66	24189	
18	BAROGHARIA BILL	CHOPRA	SONAPUR	BHOTAMARI	20	255	5.00	33045	
19	KHIRAHAL PUKUR	ITAHAR	ITAHAR	KAMALPUR	124	409	3.19	19395	

20.1.23

SECRETARY

UTTAR DINAJPUR ZILLA PARISHAD.